



# МАКСИМУМ

## LIFE DEVELOPMENT

Добро пожаловать в будущее  
LIFE HOUSE ЛОМОНОСОВ

# О КОМПАНИИ

Группа компаний МАКСИМУМ life Development основана в 2000 году и объединяет более 10 компаний, что позволяет предлагать на рынке полный цикл девелоперских услуг. Основная деятельность холдинга сосредоточена в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

Самые крупные проекты МАКСИМУМ life Development реализовала на территории Ленинградской области в сегменте загородных коттеджных поселков, идеология данных проектов находит свое отражение в планах компании по развитию деятельности в Санкт-Петербурге.

# О КОМПАНИИ

Основные направления деятельности компании:

- строительство объектов жилой, загородной и коммерческой недвижимости, аренда объектов недвижимости, реконструкция;
- управления жилыми и коммерческими объектами недвижимости, автомобильными салонами, бизнес-центрами, складскими терминалами;
- проектные работы, строительно-монтажные работы, эксплуатация;
- управление и реализация проектов в области девелопмента и ленд-девелопмента;

# ТАУНХАУСЫ И МАЛОЭТАЖНЫЕ ДОМА

Компания МАКСИМУМ life Development — осуществляет строительство таунхаусов, коттеджей, загородных домов в стиле Hi-tech. Европейский стандарт жизни «работать в городе, жить за городом» сегодня привлекателен для многих петербуржцев.


Жизнь в собственном доме осознанный выбор многих людей. К этому решению часто приходят из-за таких ярких преимуществ, как собственный сад, организованная зона барбекю, комфортная детская площадка на свежем воздухе, индивидуальное парковочное место, таковы современные пожелания покупателей. Поэтому построить дом, при этом по-настоящему уютный и функциональный — цель нашей компании.

# ТАУНХАУСЫ И МАЛОЭТАЖНЫЕ ДОМА



Малоэтажный жилой комплекс с видом на Финский залив ЖК «LIFE HOUSE ЛОМОНОСОВ» — малоэтажный загородный комплекс, уникальный проект, в котором все настроено для удобства его жителей. Проект включает в себя 22 корпуса по 10 таунхаусов в каждом. Общая жилая площадь составляет 18 000 кв.м.

# ТАУНХАУСЫ И МАЛОЭТАЖНЫЕ ДОМА



ЖК «LIFE HOUSE ЛОМОНОСОВ» расположен в Ломоносовском районе, в 15 минутах езды от великолепных дворцов. Вас будет окружать комфорт все необходимые удобства современности, наряду с природой, чистым воздухом и прекрасным видом на финский залив. В пешей доступности находится ж/д станция Бронка, автобусная остановка, магазины, школа и детский сад.

# ТАУНХАУСЫ И МАЛОЭТАЖНЫЕ ДОМА


Все дома выполнены в современном европейском стиле. Мы предлагаем комфортабельные трехуровневые таунхаусы площадью от 70 до 100 кв.м. с участком и парковочным местом. На первых двух этажах предусмотрены 3-4-5 комнатные квартиры. В угловых квартирах предусмотрено панорамное остекление. На третьем этаже располагается самая замечательная часть дома — просторная открытая терраса, с которой можно любоваться Финским заливом. Площадь террас составляет от 30 до 50 кв.м., на которых можно расположить шезлонг, диваны и барбекю-зону.

# ТАУНХАУСЫ И МАЛОЭТАЖНЫЕ ДОМА

Тщательно продуманные планировки таунхаусов ЖК «LIFE HOUSE ЛОМОНОСОВ» становятся отличной альтернативой квартирам и коттеджам при значительно более доступной цене и большей площади. В каждом таунхаусе предусмотрена сауна и место под камин с дымоходом. Приобретая для себя такой таунхаус, вы совершенно бесплатно получаете собственный земельный участок площадью от 1 до 3 сотки. Здесь вы сможете создать игровой комплекс для детей, небольшой сад, площадку для пикников с уютными беседками или клумбами. На таком участке каждый желающий в полной мере реализует свои фантазии в ландшафтном дизайне.



# ТАУНХАУСЫ И МАЛОЭТАЖНЫЕ ДОМА



На момент сдачи потребителям все дома будут подключены к централизованному газопроводу, канализации, электричеству, водопроводу. Все системы спроектированы с запасом, что гарантирует их длительную и бесперебойную работу. Высокое качество работ, строгое соблюдение графиков строительства, прекрасная транспортная доступность, живописная природа, возможность пользоваться развитой инфраструктурой района и доступные цены — таунхаусы ЖК «LIFE HOUSE ЛОМОНОСОВ» идеально подходят для тех, кто мечтает о комфортной жизни за городом.

# ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



Пеники

Ломоносов

Петергоф

Низино

Горбунки

Стрельна

Лисий нос

Кронштадт

Парголово

ЗСД

м. Комендантский проспект

м. Приморская

Санкт-Петербург

м. Проспект Ветеранов

м. Купчино

Шушары

Расположение населенных пунктов.

# ТАУНХАУСЫ И МАЛОЭТАЖНЫЕ ДОМА

Ландшафт и окрестности Пениковского сельского поселения, Ломоносовского района.



**МАКСИМУМ**  
LIFE DEVELOPMENT

«МАКСИМУМ Life Development»

Контакты

УК «Максимум Life Development»  
СПб, 26-я линия В.О., д. 15, БЦ «Биржа», офис 915  
Тел +7 (812) 322-98-08